

Zn. spr.: ...

Umowa nr .....

zawarta w dniu ..... r. pomiędzy:

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Lubliniec z siedzibą w Lublińcu 42-700 przy ul. Myśliwskiej 1, NIP 575-000-88-82, w imieniu którego działa:

Zbigniew Znojek - Nadleśniczy

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....  
reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej „Wykonawcą”, zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”.

## §1

1. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne uprawnienia bądź dysponują osobami, które posiadają stosowne i aktualne uprawnienia.
2. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace z zakresu podziału gruntów będących w zarządzie Nadleśnictwa Lubliniec – zgodnie z poniższym zestawieniem:

Leśnictwo	Gmina	Obręb	Nr działki ewidencyjnej do podziału	Szacowana powierzchnia działki ewidencyjnej do podziału (ha)	Ilość działek po przeprowadzeniu podziału (szt.)
Koszvice	Pawonków	0003 Kośmidry	1468	0,1500	3
Bór	Olesno	0007 Borki Wielkie	2202	0,2000	3

Prace polegać będą na:

- uzgodnieniu z Nadleśnictwem Lubliniec projektu podziału,
- podziale gruntów będących w zarządzie Nadleśnictwa Lubliniec,

- sporządzeniu kompletnej niezbędnej dokumentacji do wprowadzenia zmian w rejestrze gruntów w celu przyjęcia operatu technicznego do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego.

## §2

Termin realizacji przedmiotu umowy :

a) .....

## §3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami w tym zakresie.

## §4

1. Zamawiający do bieżących kontaktów z Wykonawcą, wyznacza:  
Panią Weronikę Krafczyk  
tel.: + 48 34 351 33 38 wew. 337  
e-mail: [veronika.krafczyk@katowice.lasy.gov.pl](mailto:veronika.krafczyk@katowice.lasy.gov.pl)
2. Wykonawca ustanawia do bieżących kontaktów w wykonaniu niniejszej umowy:  
.....  
tel.: .....  
e-mail: .....

## §5

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą ustala się na kwotę:  
..... zł netto podatek VAT: ..... zł  
**brutto: ..... zł**
2. Nie przewiduje się możliwości wzrostu poszczególnych cen podanych w ofercie.
3. Wynagrodzenie określone w pkt. 1 obejmuje wszelkie prace, narzuty i dodatki dla Wykonawcy oraz wszystkie koszty towarzyszące przygotowaniu i realizacji prac ponoszone przez Wykonawcę i nie będą podlegać żadnym zmianom.
4. Nadleśnictwo Lubliniec dokona odbioru zleconych prac na podstawie przyjęcia operatu podziału nieruchomości do zasobu geodezyjnego.
5. Zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w pkt. 1, Zamawiający dokona przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy – w terminie 14 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury końcowej.
6. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

7. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
8. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty ustawowych odsetek w przypadku opóźnienia w zapłacie faktury wystawionej przez Wykonawcę.

## **§ 6**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w oddaniu określonych w umowie prac, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w innych niż określone w ust. 1 przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, a także prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonej w pkt. 1 kary umownej do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. W przypadku niewykonania przedmiotu zamówienia w terminie 10 dni od upływu terminu ustalonego w § 2 niniejszej umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczenia dodatkowych terminów do wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca w razie odstąpienia Zamawiającego od umowy w przypadku określonym w pkt. 3, zapłaci karę umowną w wysokości 10% ustalonego wynagrodzenia brutto.

## **§ 7**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian do postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy – w przypadkach:
  - 1.1. ograniczenia rozmiaru prac w sytuacji braku możliwości wykonania prac z powodu przeszkód np. administracyjnych i prawnych – niezależnych od Wykonawcy;
  - 1.2. zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy z przyczyn:
    - a) leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymania prac przez Zamawiającego,
    - b) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie (prowadzenie) prac - fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę zaistniałego problemu i musi być potwierdzony przez Zamawiającego,
    - c) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne itp.), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania prac,

- d) odmiennych (ale istotnych dla realizacji zamówienia) od przyjętych w opisie przedmiotu zamówienia warunków, w szczególności istnienie niezinventaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych elementów,
- e) wystąpienia zwłoki w wydaniu przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych prawem dokumentów (decyzji, zezwoleń itp.) – z przyczyn niezależnych od Wykonawcy potwierdzonych przedłożeniem dokumentów z datą wpływu wniosków do urzędu
- f) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, których nie dało się przewidzieć w chwili zawarcia umowy – powodujących przedłużenie terminów realizacji zleconych prac, spowodowanych zmianami w przepisach prawa;

W przedstawionych powyżej przypadkach wystąpienia opóźnień, strony ustalą nowe terminy.

2. Jeżeli w okresie obowiązywania umowy nastąpi zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT), podatek ten będzie doliczany do kwot netto – w wysokości wynikającej z przepisów obowiązujących w dacie powstania obowiązku podatkowego, bez konieczności zmiany treści umowy.

## **§ 8**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy muszą być dokonywane na piśmie pod rygorem nieważności.

## **§ 9**

W sprawach, które nie zostały uregulowane postanowieniem niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

## **§ 10**

Ewentualne spory, które mogą wynikać w trakcie wykonywania postanowień niniejszej umowy, strony zobowiązują się poddać rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

## **§ 11**

### **Dane osobowe**

1. Administratorem danych osobowych jest Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Lubliniec, którego dane kontaktowe wskazane zostały w komparycji niniejszej umowy.
2. Dane przetwarzane są w celu wykonania niniejszej umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z

przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej „RODO”.

3. Dane mogą być ujawnione pracownikom lub współpracownikom Nadleśnictwa, podmiotom udzielającym wsparcia Nadleśnictwu na zasadzie zleconych usług i zgodnie z zawartymi umowami powierzenia oraz podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.
4. Administrator danych osobowych nie zamierza przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
5. Dane pozyskane w związku z zawarciem umowy przetwarzane będą przez okres niezbędny do wykonania obowiązujących przepisów prawa
6. Wykonawca posiada prawo dostępu do treści swoich danych i ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a nadto wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych.
7. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak konieczne do zawarcia umowy.

## **§ 12**

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**